

2 pièces meublé - Rue Victor Hugo 92300 Levallois**1 500 € CC/mois**

Appartement de 2 pièces, 1 chambre, 40 m²

Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires

Disponible

Rue Victor Hugo 92300 Levallois - Superbe 2 pièces meublé de 40 m² au 6^{ème} étage avec ascenseur d'une charmante copropriété composé d'un séjour avec canapé convertible, une cuisine ouverte aménagée et équipée (réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, plaques de cuisson, vaisselle, ...) une chambre avec rangements, une salle de bains avec wc et lave-linge, sèche-linge. Calme, lumineux. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Proximité Gare de Clichy Levallois (ligne J et L).

Ascenseur en panne pendant une durée indéterminée, franchise de loyer de 150€ jusqu'à son fonctionnement.

Conditions financières

Loyer charges comprises de 1 500 € par mois, dont charges locatives estimées à 93 € par mois.

Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 2 160 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 1 800 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : J & L
- station : Gare de Clichy Levallois

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- Séjour
- Entrée
- 6^{ème} étage
- Ascenseur
- Chauffage individuel électrique
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine américaine
- Calme
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Porte blindée
- Digicode
- Interphone
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

DPE

- Informations à venir



